



## **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 2/2026**

**z 26.02.2026**

Obecné zastupiteľstvo obce Peder

**I. berie na vedomie,**

že zámer na odpredaj bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Peder najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu, a to od 12.02.2026

**II. schvaľuje**

**A.** odpredaj pozemkov v k. ú. Peder, okr. Košice – okolie, **parcela reg. „C“ č. 51/7**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 89 m<sup>2</sup>, spolu **89 m<sup>2</sup>**, vedených na LV č. 538, vo vlastníctve obce Peder ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10,14 EUR za m<sup>2</sup>, t. j. za cenu **902,46 EUR** (cena určená podľa platného znaleckého posudku) v prospech pani Marty Sztaskovej a pána Jozefa Sztaska, bytom Peder 138, 044 05 Peder

**B.** kúpnu zmluvu v predloženom znení

**III. konštatuje**, že Obecné zastupiteľstvo obce Peder zdôvodňuje verejný záujem pri predaji hodnom osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Peder nasledovne: - usporiadanie majetkovoprávných vzťahov k pozemkom vo vlastníctve obce, užívané spolu s nehnuteľnosťou - obydliím v užívaní žiadateľa, pričom z uvedeného dôvodu, ako aj vzhľadom na ich výmeru, obec nevie tieto pozemky využiť inak, ani ich ponúknuť na predaj iným záujemcom a teda sú pre obec na iný účel nevyužiteľné.

Dôvody hodné osobitného zreteľa pri prevodoch majetku obce v podmienkach obce Peder sú :

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>,
- prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5 000 eur,

v predloženom znení bez pripomienok